SESIÓN ORDINARIA DEL PLENO MUNICIPAL **CELEBRADA EL DÍA 2 DE MARZO DE 2015**

En La Lastrilla, a dos de marzo de dos mil quince, siendo las diecinueve horas, comparecen en el Salón de Actos del Ayuntamiento los Concejales D^a Ana Isabel Martín Benito, D. Enrique Gómez González, D. Benito Segovia Martín, D^a María Carmen Horcajo Llorente, D. Raúl Zúñiga Manso, D^a Joanna Osiecka, D. Pedro Luis Piñeiro Robledo, D^a María Teresa Arranz Olmos, D^a Carmen Meléndez de Pablos y D. Javier García Velasco. Presididos todos ellos por el Sr. Alcalde-Presidente de la Corporación D. Vicente Calle Enebral y asistidos del Sr. Secretario-Interventor del Ayuntamiento, D. Antonio Bascuas Martín, al objeto de celebrar sesión ordinaria, con el siguiente orden del día:

1º.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 26 DE ENERO DE 2015.- Con el voto a favor de todos los asistentes, se aprueba el acta de la sesión celebrada el día 26 de enero de 2015.

2º.- RESOLUCIONES DE LA ALCALDÍA: Dación de cuenta del Decreto nº 11/2015 de 2 de febrero relativo a la aprobación de la liquidación del Presupuesto General de 2014. La Corporación se da por enterada de la resolución del Sr. Alcalde, de fecha 2 de febrero de 2015, mediante la que se aprueba la liquidación del Presupuesto General de 2014, cuyo texto se transcribe a continuación:

«Visto el expediente relativo a la Liquidación del referido Presupuesto, confeccionada conforme a las normas que constan en el informe del Secretario-Interventor, y encontrando ajustadas las operaciones reflejadas en el citado expediente a los datos deducidos de la contabilidad y demás antecedentes que han sido puestos de manifiesto por la Secretaría-Intervención, **HE RESUELTO:**

PRIMERO.- Aprobar la liquidación del Presupuesto General del Ayuntamiento de La Lastrilla para el año 2014, con el resumen siguiente:

I. RESULTADO PRESUPUESTARIO

1.- Derechos reconocidos netos	2.188.124,34 euros
2.- Obligaciones reconocidas netas	1.842.457,65 euros
3.- Resultado Presupuestario (1-2-3)	345.666,69 euros
4.- Créditos gastados financiados con remanente de tesorería para GG	0,00 euros
5.- Desviaciones de financiación negativas del ejercicio	0,00 euros
6.- Desviaciones de financiación positivas del ejercicio	0,00 euros
7.- Resultado presupuestario ajustado	345.666,69 euros

II. REMANENTE DE TESORERIA

1.- (+) Derechos Pendiente de Cobro	516.970,24 euros
+ De Presupuesto de Ingreso, Corriente	339.053,41 euros
+ De Presupuesto de Ingreso, Cerrados	220.443,30 euros

+ De Operaciones No Presupuestarias	7.613,58 euros
-Cobros realizados pendientes de aplicación definitiva	50.140,05 euros
2.- (-) Obligaciones Pendientes de Pago	219.766,07 euros
+ De Presupuesto de Gastos, Corriente	100.581,46 euros
+ De Presupuesto de Gastos, Cerrados	-----
+ De Operaciones No Presupuestarias	119.184,61 euros
- pagos realizados pendientes de aplicación definitiva	-----
3.- (+) Fondos Líquidos	508.324,87 euros
4.- Remanentes de Tesorería Total	805.529,04 euros
5.- Saldos de dudoso cobro	75.410,99 euros
6.- Exceso de financiación afectada	0,00 euros
7.- Remanente de Tesorería para Gastos Generales	730.118,05 euros

SEGUNDO.- Dese cuenta de la presente resolución al Pleno Corporativo en la primera sesión que se celebre.»

3º.- INFORMACIÓN SOBRE ASUNTOS RELATIVOS A LA MANCOMUNIDAD “LA ATALAYA”.- Por el Sr. Presidente se informa a la Corporación de la resolución de la Confederación Hidrográfica del Duero, en la que se propone la modificación de la Concesión de la Noble Junta de Cabezuelas, sobre el río Cambrones, pasando de 363 l/s a 108 l/s. También se hace referencia en dicha resolución a que existe ahora un caudal que puede ser destinado al abastecimiento de agua de los municipios de la Mancomunidad de La Atalaya, lo que supone una muy buena noticia para estos pueblos, y en especial para La Lastrilla, que tiene que abordar la redacción de unas nuevas Normas Urbanísticas.

4º.- APROBACIÓN INICIAL DEL PRESUPUESTO GENERAL PARA 2015.- El Pleno conoce el dictamen emitido sobre este asunto por la Comisión Especial de Cuentas, en sesión celebrada el 25 de febrero, del siguiente tenor

«DICTAMEN SOBRE APROBACIÓN INICIAL DEL PRESUPUESTO GENERAL PARA 2015.- Presentado a la Comisión Especial de Cuentas el proyecto del Presupuesto General para 2015, cuyo importe asciende a la cantidad de dos millones doscientos cuarenta y nueve mil setecientos cuarenta euros (2.249.740,00 €), en ingresos y dos millones doscientos cuarenta y nueve mil setecientos cuarenta euros (2.249.740,00 €) en gastos; la Comisión, tras la intervención que se expresará y con el voto a favor de los cinco miembros del Grupo Popular y la abstención de los dos miembros del Grupo Socialista, aprueba el siguiente dictamen como propuesta de acuerdo al Pleno Municipal:

Primero.- Aprobar inicialmente el Presupuesto General para el ejercicio 2015, según el siguiente resumen por capítulos:

INGRESOS:

1. OPERACIONES NO FINANCIERAS

A) OPERACIONES CORRIENTES

Capítulos	Denominación	Euros
1	Impuestos directos	1.060.500,00
2	Impuestos indirectos	55.000,00
3	Tasas, precios públicos y otros ingresos	399.000,00
4	Transferencias corrientes	651.000,00
5	Ingresos Patrimoniales	40,00

B) OPERACIONES DE CAPITAL

7	Transferencias de capital	84.200,00
---	---------------------------	-----------

TOTAL INGRESOS **2.249.740,00**

GASTOS:

1. OPERACIONES NO FINANCIERAS

A) OPERACIONES CORRIENTES

1	Gastos de personal	322.240,00
2	Gastos corrientes en bienes y servicios	1.358.000,00
3	Gastos financieros	47.000,00
4	Transferencias corrientes	30.000,00

B) OPERACIONES DE CAPITAL

6	Inversiones reales	370.000,00
7	Transferencias de capital	1.000,00

2. OPERACIONES FINANCIERAS

9	Pasivos financieros	121.500,00
---	---------------------	------------

TOTAL GASTOS **2.249.740,00**

Segundo.- Aprobar, asimismo, las Bases de Ejecución del Presupuesto expresado y la plantilla de personal para 2015, quedando la misma compuesta por:

Personal funcionario: N° de plazas

1. Con Habilitación Nacional	
1.1. Secretario-Interventor	1
2. Admón. General	
2.1. Administrativo	1
2.2. Auxiliar Administrativo	2

Personal Laboral:

1. Jefe Operarios	1
-------------------	---

Tercero.- Que el Presupuesto aprobado se exponga al público por el plazo de quince días hábiles, previo anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia, a los efectos de oír reclamaciones y, caso de no presentarse ninguna, se entenderá aprobado definitivamente el Presupuesto, sin necesidad de nuevo acuerdo, siguiéndose los demás trámites reglamentarios.

INTERVENCIÓN:

- Por el portavoz del Grupo Socialista, Sr. Piñeiro Robledo y, sin perjuicio de presentar en el Pleno Municipal una enmienda al dictamen de esta Comisión, se propone que se modifique el Presupuesto para 2015, en sus capítulos I y VI. En concreto, el capítulo 1 de personal, pasaría de 360.000 euros a 223.476 € y el capítulo 6 de 360.000€ a 538.524 euros, como consecuencia del ahorro en el capítulo uno de 98.254 euros y destinando al capítulo de inversiones los 80.000 € del Acuerdo Básico entre Junta de Castilla y León y el Partido Socialista.»

A continuación, por el portavoz del Grupo Socialista, Sr. Piñeiro Robledo, se presenta una enmienda al dictamen de la Comisión Especial de Cuentas. En concreto se propone la modificación del presupuesto, tanto en su apartado de gastos como de ingresos, pasando de un total de 2.249.740,00 € a 2.305.840,00 €. En su explicación de la enmienda, manifiesta que el equipo de gobierno no rectifica y que sigue teniendo miedo a la gestión pública de los distintos servicios municipales, siendo conveniente, a su juicio, que convivan las dos opciones: gestión pública y gestión privada de los servicios.

Llama la atención que el presupuesto de ingresos previsto para 2015 sea inferior a los ingresos de 2014, cuando su grupo estima que los ingresos para este ejercicio aumentarán entre un 1,5% y un 2%. En su propuesta se eleva el capítulo seis de gastos de 360.000 euros a 538.524 euros y se disminuiría el capítulo uno de personal de 322.240,00 € a 234.030,00 euros. Tampoco se ha utilizado, como sí han hecho otros Ayuntamientos, el remanente de tesorería, como se hizo en 2011, para inversiones sostenibles. Por último propone que se contrate a tres operarios y un oficial, tanto en El Sotillo como en La Lastrilla, para que durante un período de seis meses, realicen todas las obras de mantenimiento de infraestructuras municipales, que buena falta hacen.

Por el Sr. Alcalde, se contesta que pese a lo que en su día manifestó el portavoz socialista, este equipo de gobierno, no ha previsto la utilización del remanente de tesorería en año electoral. El presupuesto se ha elaborado con arreglo a lo que se puede hacer. En cuanto al capítulo de personal no podemos presupuestar 234.030 euros, cuando el ejercicio anterior se gastó la cantidad 287.000 euros y este año ya hemos empezado con personal contratado desde enero. Por otra parte ya existe personal contratado para las labores que ha mencionado el Sr. Piñeiro Robledo.

En turno de réplica, el portavoz del Grupo Socialista manifiesta que el cálculo del capítulo de personal lo ha realizado, teniendo en cuenta el propio cuadro de personal que se acompaña al Proyecto de Presupuesto y que está en torno a los 150.000 euros, por lo que insiste en que el resto bien podría ir al capítulo de inversiones.

Sometida a votación la enmienda presentada por el Grupo Socialista, es rechazada la misma, con el voto en contra de los siete miembros del Grupo Popular y el voto a favor de los cuatro miembros del Grupo Socialista.

VOTACIÓN.- A continuación, se somete a votación el dictamen emitido por la Comisión Especial de Cuentas, que es aprobado con el voto a favor de los siete miembros del Grupo Popular y el voto en contra de los cuatro miembros del Grupo Socialista, quedando aprobado el Presupuesto General de 2015, de este Ayuntamiento, en los propios términos en que aparece en el dictamen emitido por dicha Comisión.

5º.- SOLICITUD DE PRÓRROGA DEL CONTRATO DE CONCESIÓN DE LA GESTIÓN DE LA PISCINA MUNICIPAL POR PARTE DE SIMA DEPORTE Y OCIO, S.L.- El Pleno conoce el dictamen emitido sobre este asunto por la Comisión Informativa de Urbanismo y Contratación, en sesión celebrada el 25 de febrero, del siguiente tenor

«DICTAMEN SOBRE SOLICITUD DE PRÓRROGA DEL CONTRATO DE CONCESIÓN DE LA GESTIÓN DE LA PISCINA MUNICIPAL POR PARTE DE SIMA DEPORTE Y OCIO, S.L.- Con fecha 18 de julio de 2011, se firmó el contrato con la sociedad Sima Deporte y Ocio, S.L., para la Gestión mediante Concesión Administrativa del Servicio Público de Piscina Municipal Cubierta y Climatizada, contrato que resultó prorrogado por dos años más, mediante acuerdo plenario de fecha 25 de marzo de 2013.

De conformidad con la cláusula quinta del pliego de condiciones el referido contrato tenía una duración de dos años, prorrogable de forma sucesiva por dos años cada una de las prórrogas, siempre y cuando lo manifiesten ambas partes, por escrito dirigido a la otra parte, con tres meses de antelación y hasta un máximo de 25 años.

Con fecha 11 de febrero del año en curso, por la adjudicataria se interesa la prórroga del contrato,

A continuación, la Comisión con el voto a favor de los cinco miembros del Grupo Popular y la abstención de los dos miembros del Grupo Socialista, aprueba el siguiente dictamen como propuesta de acuerdo al Pleno Municipal:

1º.- Prorrogar el contrato por el plazo de dos años más, a partir del 18 de julio de 2015, lo que llevaría la duración del mismo hasta el 18 de julio de 2017.

2º.- Dar traslado de este acuerdo a la concesionaria.»

VOTACIÓN.- No produciéndose intervención alguna la Corporación, con el voto a favor de los siete miembros del Grupo Popular y el voto en contra de los cuatro miembros del Grupo Socialista, aprueba el dictamen emitido por la referida Comisión, elevando dicho dictamen a la categoría de acuerdo plenario.

6º.- APROBACIÓN DEL CONVENIO URBANÍSTICO ENTRE ESTE AYUNTAMIENTO Y DOÑA MÓNICA, DON PEDRO Y DOÑA SUSANA MARAZUELA AZPIROZ.- El Pleno conoce el dictamen emitido sobre este asunto por la Comisión Informativa de Urbanismo y Contratación, en sesión celebrada el 25 de febrero, del siguiente tenor

«DICTAMEN SOBRE APROBACIÓN DEL CONVENIO URBANÍSTICO ENTRE ESTE AYUNTAMIENTO Y DOÑA MÓNICA, DON PEDRO Y DOÑA SUSANA MARAZUELA AZPIROZ.- La Comisión Informativa de Urbanismo, conoce el Convenio suscrito con Doña Mónica, Don Pedro y Doña Susana Marazuela Azpiroz, el día 10 de febrero de 2015, cuyo texto literal dice así:

«CONVENIO URBANÍSTICO»

COMPARECIENTES:

D. Vicente Calle Enebral, con N.I.F. 3409965-P, en representación del Excmo. Ayuntamiento de La Lastrilla (Segovia) en su condición de Alcalde-Presidente del mismo.

Doña Mónica y Don Pedro Marazuela Azpiroz, mayores de edad y con D.N.I. núms. 50.701.719-J, 50.710.596-N, que actúan en su propio nombre y en representación de su hermana Doña Susana Marazuela Azpiroz conforme al poder concedido en su favor de forma mancomunada, ante el Notario de Madrid José Ventura Nieto Valencia, con fecha 29 de agosto de 2007 y número de protocolo 2175. Todos ellos en su condición de únicos y universales herederos de Doña Emilia Azpiroz, conforme tienen ya acreditado.

EXPOSICIÓN:

I.- La familia Marazuela interpuso Recurso de Casación ante el Tribunal Supremo, contra la Sentencia de número 151/2014, de fecha 13 de junio de 2014, dictada por el Tribunal Superior de Justicia de Castilla y León, en Burgos, en el Procedimiento Ordinario 234/2011.

La citada Sentencia, anula la Resolución de 5 de mayo de 2011, de la Comisión Territorial de Urbanismo de Segovia, por la que se aprueba definitivamente de forma parcial las Normas Urbanísticas de La Lastrilla.

II.- Es de interés para el Ayuntamiento de La Lastrilla, contar con un planeamiento urbanístico, que no genere dudas, en cuanto a la normativa urbanística de aplicación –Normas Subsidiarias de 1999 o Normas Urbanísticas de 2011. Por lo que si por parte de la familia Marazuela, se desistiese del recurso de casación interpuesto, esta situación quedaría del todo subsanada, de forma inmediata.

III.- La familia Marazuela, cuenta con unos terrenos, ubicados en las zona denominada SUR-SO-PP-R-4 (junto a parcela monjas), que ya fue clasificado como Suelo Urbanizable en las Normas Urbanísticas de 2011 y otros en zona ED-7 calificado como Suelo Urbano no consolidado.

IV.- Que con objeto de coordinar los intereses expuestos precedentemente se formula el presente convenio con los siguientes.

ACUERDOS:

1.- El Excmo. Ayuntamiento de La Lastrilla se obliga a:

1.1. A clasificar como Suelo Urbanizable en las Normas Urbanísticas que se tramiten, en sustitución de las Normas Subsidiarias de Planeamiento de 1999 los sectores SUR-SO-PP-R-4 (junto a parcela monjas).

1.2. A clasificar como Suelo Urbano No Consolidado en las Normas Urbanísticas que se tramiten, en sustitución de las Normas Subsidiarias de Planeamiento de 2009, el sector ED-7.

II.- La familia Marazuela se obliga:

2.1.- A desistir en un plazo de diez días, a partir de la firma del presente Convenio, del Recurso de Casación interpuesto, ante el Tribunal Supremo, contra la Sentencia de número 151/2014, de fecha 13 de junio de

2014, dictada por el Tribunal Superior de Justicia de Castilla y León, en Burgos, en el Procedimiento Ordinario 234/2011.

2.2.- A pagar, en el supuesto de aprobarse las Normas Urbanísticas en las condiciones señaladas en este documento, como carga atípica del sector, la suma de NOVENTA Y CUATRO MIL EUROS (94.000,00 €), en el mismo momento en que se aprueben de forma definitiva las citadas Normas Urbanísticas.

III.- La validez y eficacia jurídica del presente Convenio, queda supeditada a la aprobación definitiva del mismo por el Pleno Municipal, tramitado de conformidad con lo establecido en el artículo 94.3 de la Ley de Urbanismo de Castilla y León, en su redacción dada por la Ley 4/2008, de 15 de septiembre, de Medidas sobre Urbanismo y Suelo.

Y para que así conste lo firman todos los comparecientes, en La Lastrilla, a diez de febrero de dos mil quince.»

Por el portavoz del Grupo Socialista, sin perjuicio de presentar en el desarrollo del pleno municipal una enmienda al dictamen que aprueba esta Comisión, se propone que se amplíe el Convenio, en el sentido de que por los herederos de Doña Emilia Azpiroz, se ceda en propiedad al Ayuntamiento de La Lastrilla los terrenos colindantes entre la calle Perú y el río Cigiñuela, en compensación por la clasificación de terrenos de su propiedad.

A continuación, la Comisión y de conformidad con lo establecido en los artículos 435 y siguientes del Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, aprueba, con el voto a favor de los cinco miembros del Grupo Popular, y la abstención de los dos miembros del Grupo Socialista, el siguiente dictamen como propuesta de acuerdo al Pleno Municipal:

Primero.- Aprobar de forma inicial el Convenio Urbanístico suscrito el 10 de febrero de 2015, entre el Sr. Alcalde del Ayuntamiento de La Lastrilla y Doña Mónica, Don Pedro y Doña Susana Marazuela Azpiroz .

Segundo.- Proceder a la apertura de un periodo de información pública de un mes, a través de anuncio en el Boletín Oficial de Castilla y León y Tablón de Anuncios de este Ayuntamiento.

Tercero.- No será preceptiva la aprobación definitiva expresa si no se presentan alegaciones o alternativas en la información pública, procediéndose, en su caso, a su elevación a acuerdo definitivo y a la publicación de la misma, siguiéndose los demás trámites legalmente establecido.»

A continuación, por el portavoz del Grupo Socialista, Sr. Piñeiro Robledo, se presenta una enmienda al dictamen de la Comisión Informativa, proponiendo que se añada a las obligaciones de la familia Azpiroz, la de ceder en propiedad los terrenos colindantes entre la calle Perú y el río Cigiñuela. Sometida la enmienda a votación es aprobada por unanimidad.

Sometido a votación el dictamen de la Comisión con la enmienda aprobada, la Corporación por unanimidad aprueba la misma y en su consecuencia, adopta el siguiente acuerdo:

Primero.- Aprobar de forma inicial el Convenio Urbanístico suscrito el 10 de febrero de 2015, entre el Sr. Alcalde del Ayuntamiento de La Lastrilla y Doña Mónica, Don Pedro y Doña Susana Marazuela Azpiroz,

incluyendo, con respecto al convenio suscrito, una cláusula 2.3, en la que se establece la obligación, por parte de la familia Azpiroz, de ceder en propiedad los terrenos existentes entre la calle Perú y el río Cigiñuela.

Segundo.- Proceder a la apertura de un periodo de información pública de un mes, a través de anuncio en el Boletín Oficial de Castilla y León y Tablón de Anuncios de este Ayuntamiento.

Tercero.- No será preceptiva la aprobación definitiva expresa si no se presentan alegaciones o alternativas en la información pública, procediéndose, en su caso, a su elevación a acuerdo definitivo y a la publicación de la misma, siguiéndose los demás trámites legalmente establecido.»

7º.- RUEGOS Y PREGUNTAS.- En este punto del orden del día, se producen las siguientes intervenciones:

-de Don Pedro Luis Piñeiro Robledo, quien pregunta si el Catastro ya ha procedido a la incorporación de suelo urbano, a los efectos de cobro del IBI. Por el Sr. Secretario se contesta que dicho organismo ha comunicado al Ayuntamiento que en el año 2015, se procederá a dicha incorporación.

Y sin más asuntos que tratar, por la Presidencia se dio por finalizado el acto, siendo las diecinueve horas y cuarenta minutos, de lo que yo, el Secretario, certifico.

VºBº
EL ALCALDE,