SESIÓN ORDINARIA DEL PLENO MUNICIPAL CELEBRADA EL DÍA 29 DE NOVIEMBRE DE 2010

En La Lastrilla, a veintinueve de noviembre de dos mil diez, siendo las veinte horas, comparecen en el Salón de Actos del Ayuntamiento, los Srs. Concejales D. Benito Segovia Martín, D. José Luís Mosácula María, D. José María Sanz García, D. Raúl Zúñiga Manso, D. Juan José Velasco Cardiel, D^a Gema Calle Gil, D. José Carlos Galache Díez, D. Luís Carlos Miguel Arribas, D^a Teresa Arranz Olmos y D^a Mercedes Colorado de la Fuente. Presididos todos ellos por el Sr. Alcalde-Presidente de la Corporación D. Vicente Calle Enebral y asistidos del Sr. Secretario-Interventor del Ayuntamiento, D. Antonio Bascuas Martín, al objeto de celebrar sesión ordinaria, con el siguiente orden del día:

1º.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 29 DE OCTUBRE DE 2010.- Por unanimidad, se aprueba el acta de la sesión ordinaria celebrada el día 29 de octubre de 2010.

2º.- INFORMACIÓN SOBRE ASUNTOS RELATIVOS A LA MANCOMUNIDAD "LA ATALAYA".- Por el Sr. Presidente se da cuenta a la Corporación del Informe-propuesta, de la Confederación Hidrográfica del Duero, por la que se otorga una concesión de agua, procedente del Embalse del Pontón Alto, a la Mancomunidad de la Atalaya, de 499.000 metros cúbicos al año, fijando el periodo de derivación a los meses de julio-agosto-septiembre y octubre de cada año.

3º.- ADJUDICACIÓN DE LA PARCELA INDUSTRIAL DE PROPIEDAD MUNICIPAL "B-29" DEL SECTOR 16 "CTRA. N-110" DE LAS NN.SS.- El Pleno conoce el dictamen emitido sobre este asunto por la Comisión Especial de Cuentas y Hacienda, en sesión celebrada el día 24 de noviembre, del siguiente tenor:

"DICTAMEN SOBRE ADJUDICACIÓN DE LA PARCELA INDUSTRIAL DE PROPIEDAD MUNICIPAL "B-29" DEL SECTOR 16 "CTRA. N-110" DE LAS NN.SS.- Del expediente de contratación tramitado para la enajenación, por procedimiento abierto y mediante concurso público, de cinco parcelas municipales, uso industrial-comercial, se desprenden los siguientes antecedentes:

1º.- El Pleno del Ayuntamiento de La Lastrilla, en sesión celebrada el día 27 de septiembre de 2010 acordó convocar nuevo concurso público para enajenar las parcelas municipales números B-29, B-31, B-32, B-33 y B-34 incluidas en el Sector 16 "CN-110" de las NN. SS. de Planeamiento.

2º.- Con fecha 19 de octubre de 2010, mediante Decreto de su Presidencia, por la Diputación Provincial de Segovia se autoriza dicha enajenación.

3º.- Previo anuncio del concurso en el BOP nº 131, de 1 de noviembre de 2010, se procedió el día 22 de noviembre a la apertura de las proposiciones presentadas, levantándose a tal efecto el oportuno acta y realizando la Mesa de Contratación la propuesta de adjudicación de la parcela B-29, que a continuación se describe, a D^a Erika Nathalie Martine-Langin, por importe de 180.100,00 euros, más el I.V.A. correspondiente.

Descripción de la parcela: **PARCELA B-29.** FINCA NÚMERO DE ORDEN EN EL INVENTARIO MUNICIPAL **1-1-0027.-** Finca urbana, al sitio "del Palomarejo", de una extensión de novecientos

noventa y ocho metros cuadrados. Se encuentra incluida dentro de la urbanización del polígono 16 "Ctra. Nacional 110" de las NNSS de La Lastrilla. Parcela B29 del Proyecto de Actuación de dicho Sector.

*Linderos: al frente, por donde tiene su entrada, con vía de servicio de la Carretera Nacional 110.
Izquierda, entrando, con parcela B28 adjudicada a Carlos López Domingo y esposa.
Derecha, entrando, con parcela B30 adjudicada a Toyaga, S.A.
Posterior o fondo, con espacio libre, de uso público, con destino a zona verde.*

*BIEN DE PROPIOS; CLASIFICACIÓN DEL SUELO: URBANO; USO: COMERCIAL.
VALOR DEL BIEN SEGÚN VALORACIÓN TÉCNICA: 180.089,10 euros.
Titulación: Adquirida en virtud de Proyecto de Actuación del Sector 16 "C.N- 110".
Inscripción Registral: Finca 5616; Tomo 3959; Libro 92; Folio 31; Inscripción 1ª.
LIBRE DE CARGAS y GRAVÁMENES.
Referencia catastral: 8161910VL0386S0001BR.*

Sometido el asunto a votación, la Comisión Informativa de Cuentas, por unanimidad, aprueba el siguiente dictamen de propuesta de acuerdo para su remisión al Pleno Municipal:

Primero.- Declarar válido el acto licitatorio celebrado y, en su consecuencia, adjudicar mediante enajenación por compraventa, la parcela B-29 a D^a Erika Nathalie Martine-Langin, por importe de 180.100,00 euros, más el I.V.A. correspondiente.

Segundo.- Declarar desierta la adjudicación de las parcelas B-31, B-32, B-33 y B-34.

Tercero.- Que del presente acuerdo se dé traslado a la adjudicataria advirtiéndole que debe proceder a la constitución de la fianza definitiva, por importe del 5 % del precio de adjudicación, excluido el IVA, en el plazo de quince días desde que se notifique la adjudicación. Asimismo, deberá abonar en el plazo de treinta días naturales el 30 % del precio señalado en su propuesta, más el 18 % en concepto de Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA), debiendo abonar el resto del precio con anterioridad a la formalización en escritura pública de la adjudicación.

Cuarto.- Se hará constar expresamente en la escritura de compraventa que el adjudicatario acepta todas y cada una de las cláusulas contenidas en el pliego de condiciones jurídicas y económico-administrativas que han regido en el presente concurso y en especial las que hacen referencia a la prohibición de enajenar la parcela a un tercero, hasta que hayan transcurrido al menos dos años desde la firma de la escritura pública; llevando aparejado este incumplimiento la penalidad de regresión de la finca al Ayuntamiento de La Lastrilla.

Cuarto.- Facultar al Sr. Alcalde-Presidente, Don Vicente Calle Enebral, o persona que legalmente le sustituya, para la firma de cuanta documentación sea precisa para la enajenación, mediante compraventa, de la parcela B-29."

VOTACIÓN.- No produciéndose intervención alguna la Corporación, por unanimidad, aprueba el dictamen emitido por la referida Comisión, elevando dicho dictamen a la categoría de acuerdo plenario.

4º.- MOCIÓN CONJUNTA QUE LOS GRUPOS POPULAR Y SOCIALISTA PRESENTAN AL PLENO DE LA CORPORACIÓN PARA SU APROBACIÓN, CON MOTIVO DEL DÍA INTERNACIONAL CONTRA LA VIOLENCIA DE GÉNERO QUE SE CELEBRARÁ EL PRÓXIMO DÍA 25 DE NOVIEMBRE.-

“DICTAMEN SOBRE LA MOCIÓN DEL GRUPO SOCIALISTA PARA SU APROBACIÓN, CON MOTIVO DEL 25 DE NOVIEMBRE, DÍA INTERNACIONAL CONTRA LA VIOLENCIA DE GÉNERO.- La Comisión conoce la Moción del Grupo Socialista que presenta al Pleno Municipal, sobre actuaciones a seguir con motivo del día internacional contra la violencia de género. A continuación, por parte del Grupo Popular, se presenta también una moción que pretende ser conjunta de los dos grupos.

A la vista de todo ello, la Comisión por unanimidad acuerda que por los portavoces de los dos grupos, se formule y presente al Pleno Municipal, una moción conjunta, sobre este asunto, a fin de que por este órgano municipal se apruebe.

A continuación se da lectura a la moción conjunta, presentada por los dos grupos municipales, cuyo texto dice así:

«MOCIÓN CONJUNTA QUE LOS GRUPOS POPULAR Y SOCIALISTA PRESENTAN AL PLENO DE LA CORPORACIÓN PARA SU APROBACIÓN, CON MOTIVO DEL DÍA INTERNACIONAL CONTRA LA VIOLENCIA DE GÉNERO QUE SE CELEBRARÁ EL PRÓXIMO DÍA 25 DE NOVIEMBRE.

Una de las patologías más graves presentes en las sociedades modernas es la violencia de género. Una lacra que pone de manifiesto las desigualdades entre hombres y mujeres muy presente aún en nuestras sociedades consideradas muy avanzadas.

Es verdad que la sociedad y las distintas Administraciones muestran hoy una mayor sensibilidad ante este tipo de comportamientos siempre condenables. Ello está ayudando a que cada vez sea mayor el número de mujeres que denuncian comportamientos violentos hacia ellas. Pero la realidad dice que el número de víctimas es cada vez mayor, por lo que se hace necesaria una mayor implicación de la sociedad y de los poderes públicos para resolver este problema.

Se han incrementado paulatinamente los recursos destinados a la desaparición de esta vergüenza colectiva. Las campañas de prevención e información, el asesoramiento jurídico y psicológico, los centros de acogida, las ayudas económicas, la incorporación al mercado de trabajo a través de planes y programas específicos constituyen un abanico de recursos a disposición de las mujeres maltratadas. Sin embargo, a día de hoy son 62 las mujeres que han sido asesinadas por violencia de género, lo que pone de manifiesto que el esfuerzo realizado no es suficiente para contener esta lacra social.

La violencia de género es un problema de todos, no sólo de las víctimas. Nuestra complicidad es un factor decisivo para que aquellas mujeres que sufren maltrato lo denuncien, porque de esta manera estamos ganando la batalla a la impunidad, el silencio y el miedo que son los grandes aliados de los maltratadores.

Hoy queremos gritar alto y claro que nos oponemos a toda actitud de desigualdad entre hombres y mujeres que no conduce sino a la violencia machista que de una vez por todas debe desaparecer de nuestra sociedad tan avanzada en algunos aspectos y tan atávica en otros.

Por todo ello, los dos Grupos Políticos que conforman el Pleno Municipal de nuestro Ayuntamiento, Popular y Socialista, proponen conjuntamente el siguiente acuerdo:

PRIMERO.- Que a la vista de los resultados del presente año, 62 muertes hasta el momento presente, se incrementen por parte de las Administraciones Públicas los recursos destinados a combatir la violencia de género en sus distintas fases de prevención, atención e integración.

SEGUNDO.- Que la nueva Ley contra la violencia de género, que será aprobada por las Cortes Regionales el próximo día 24 de noviembre, sea una clara manifestación del compromiso de los Partidos Políticos en la lucha contra la violencia de género, evitando convertir esta lacra en un tema más de controversia política.

TERCERO.- Adherirnos como Ayuntamiento al acto que tendrá lugar el próximo día 25 de noviembre a las 18,30 horas en la Plaza Oriental de Segovia convocado por la Comisión Territorial contra la Violencia de Género y al que ha sido invitado de forma expresa este Ayuntamiento.

CUARTO.- Que del acuerdo que se adopte se de traslado al Ministerio de Sanidad e Igualdad, A la Consejería de Familia e Igualdad de Oportunidades de la Junta de Castilla y León».

A continuación, la Corporación por unanimidad acuerda aprobar dicha moción.

5º.- APROBACIÓN DE INFORME DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA AEDL DESDE MARZO A NOVIEMBRE DE 2010.- El Pleno conoce el dictamen emitido sobre este asunto por la Comisión Informativa de Educación y Cultura, en sesión celebrada el día 24 de noviembre, del siguiente tenor:

“DICTAMEN SOBRE INFORME DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA AEDL DESDE MARZO A NOVIEMBRE DE 2010.- La Comisión Informativa de Educación y Cultura, por unanimidad, aprueba el siguiente dictamen como propuesta de acuerdo al Pleno Municipal:

Primero.- Aprobar el informe de las actividades realizadas por la Agencia de Empleo y Desarrollo Local de La Lastrilla entre los meses de marzo a noviembre de 2010, elaborado por la AEDL, Doña Laura Lázaro Delgado.

Segundo.- Dar traslado de este acuerdo junto con la demás documentación preceptiva a la Consejería de Economía y Empleo a los efectos oportunos.”

VOTACIÓN.- No produciéndose intervención alguna la Corporación, por unanimidad, aprueba el dictamen emitido por la referida Comisión, elevando dicho dictamen a la categoría de acuerdo plenario.

6º.- DEPURACIÓN DE DERECHOS PENDIENTES DE COBRO DE EJERCICIOS CERRADOS.- El Pleno conoce el dictamen emitido sobre este asunto por la Comisión Especial de Cuentas y Hacienda, en sesión celebrada el día 24 de noviembre, del siguiente tenor:

“DICTAMEN SOBRE DEPURACIÓN DE DERECHOS PENDIENTES DE COBRO DE EJERCICIOS CERRADOS.- Visto el expediente tramitado sobre modificación de saldos de ingresos de ejercicios cerrados, en el que obra el correspondiente informe de la Intervención.

Visto que con la aprobación de este expediente se va a conseguir que los estados contables que se obtienen del sistema informático que soporta la contabilidad del Ayuntamiento coincida con la liquidación de Tributos Locales, que realiza el servicio de recaudación municipal de la Diputación Provincial de Segovia

Considerando lo establecido en la Instrucción de Contabilidad y demás normativa que la complementa, la Comisión Especial de Cuentas, por unanimidad, aprueba el siguiente dictamen como propuesta de acuerdo al Pleno Municipal:

Primero.- Modificar el saldo de derechos pendientes de cobro de ejercicios cerrados, conforme al anexo que más abajo se señala.

Segundo.- Dar traslado de este acuerdo a la intervención municipal, a los efectos de realizar los correspondientes asientos contables para reflejar las modificaciones propuestas.

DERECHOS PENDIENTES DE COBRO				
INGRESO POR LIQUIDACIONES DIRECTAS				

MULTAS	DIPUTACION	AYUNTAMIENTO	BAJA	ALTA
2004	59,56			59,56

I.B.I. URBANA	DIPUTACION	AYUNTAMIENTO	BAJA	ALTA
2004	1.739,36			1.739,36
2006	150,80			150,80
2008	313,75			313,75
2009	16.522,49			16.522,49

I.A.E.	DIPUTACION	AYUNTAMIENTO	BAJA	ALTA
2004	181,17			181,17
2009	7.166,47			7.166,47

VEHÍCULOS	DIPUTACION	AYUNTAMIENTO	BAJA	ALTA
2004	177,96			177,96
2009	34,08			34,08

BASURA	DIPUTACION	AYUNTAMIENTO	BAJA	ALTA
2004	22,53			22,53
2007	184,00			184,00

TOTAL ALTAS DE DERECHOS A ANULAR POR LIQ. DIRECTAS	26.552,17
---	------------------

INGRESOS POR RECIBO				
----------------------------	--	--	--	--

BASURA	DIPUTACION	AYTO	BAJA	ALTA
2004	1.872,43	1.941,53	69,10	
2005	159,00	303,00	144,00	
2007	340,00	785,00	445,00	
2008	1.151,68	1.855,06	703,38	
2009	3.254,66	3.713,84	459,18	

I.A.E.	DIPUTACION	AYTO	BAJA	ALTA
2007 Y ANT.	423,44	280,86		142,58
2008	356,18	637,04	280,86	
2009	4.338,67	17.348,91	13.010,24	

IBI RUSTICA	DIPUTACION	AYTO	BAJA	ALTA
2008 Y ANT.	18,62	30,42	11,80	
2009	31,92	60,68	28,76	

IBI URBANA	DIPUTACION	AYTO	BAJA	ALTA
2007 Y ANT.	4.850,65	9.828,89	4.978,24	
2008	5.390,74	9.360,68	3.969,94	
2009	25.443,66	58.241,03	32.797,37	

VEHÍCULOS	DIPUTACION	AYUNTAMIENTO	BAJA	ALTA
2006 Y ANTER.	2.951,24	1.902,50		1.048,74
2007	1.612,57	3.161,11	1.548,54	
2008	5.047,66	6.622,79	1.575,13	
2009	10.392,06	15.789,98	5.397,92	

TOTAL BAJAS DE DERECHOS A ANULAR - RECIBOS...	65.419,46
TOTAL ALTAS DE DERECHOS A ANULAR - RECIBOS	1.191,32

DIFERENCIA	37.675,97
-------------------	------------------

VOTACIÓN.- No produciéndose intervención alguna la Corporación, por unanimidad, aprueba el dictamen emitido por la referida Comisión, elevando dicho dictamen a la categoría de acuerdo plenario.

7º.- RENOVACIÓN DEL CARGO DE JUEZ DE PAZ TITULAR DE LA LASTRILLA.- El Pleno conoce el dictamen emitido sobre este asunto por la Comisión Especial de Cuentas y Hacienda, en sesión celebrada el día 24 de noviembre, del siguiente tenor:

“DICTAMEN SOBRE RENOVACIÓN DEL CARGO DE JUEZ DE PAZ TITULAR DE LA LASTRILLA.- Siendo necesario proceder a la renovación del cargo de Juez de Paz Titular de este municipio, y a la vista de la única solicitud, presentada por D. Marcos Trapero Matesanz, para ocupar el puesto de Juez de Paz Titular de esta localidad, la Comisión Informativa de Cuentas, por unanimidad, aprueba el siguiente dictamen como propuesta de acuerdo para el Pleno Municipal:

Primero.- Elegir como Juez de Paz Titular de La Lastrilla a D. Marcos Trapero Matesanz, con D.N.I. nº 3.385.270-S, nacido en Segovia, provincia de Segovia, el día 8 de octubre de 1.944, hijo de Marcos y de Felicidad, residente en esta localidad en el Camino de San Vicente nº 4, de profesión pensionista, y que no pertenece o trabaja en ningún partido político o sindicato. No concurriendo en esta persona ninguna causa de incapacidad o incompatibilidad a que se refiere el artículo 102 de la propia Ley.

Segundo.- Dar traslado de este acuerdo al interesado, así como al Tribunal Superior de Justicia de Castilla y León.”

VOTACIÓN.- No produciéndose intervención alguna la Corporación, por unanimidad, aprueba el dictamen emitido por la referida Comisión, elevando dicho dictamen a la categoría de acuerdo plenario.

8º.- SOLICITUD DE PRÓRROGA DE D. CARLOS FRESNILLO NÚÑEZ Y Dª Mª LUISA ROJO DE ANDRÉS PARA EL INICIO DE LAS OBRAS, EN LA PARCELA 77 DEL SECTOR 17, ENAJENADA MEDIANTE SUBASTA POR ESTE AYUNTAMIENTO.- El Pleno conoce el dictamen emitido sobre este asunto por la Comisión Especial de Cuentas y Hacienda, en sesión celebrada el día 24 de noviembre, del siguiente tenor:

“DICTAMEN SOBRE SOLICITUD DE PRÓRROGA DE D. CARLOS FRESNILLO NÚÑEZ Y D^a M^a LUISA ROJO DE ANDRÉS PARA EL INICIO DE LAS OBRAS, EN LA PARCELA 77 DEL SECTOR 17, ENAJENADA MEDIANTE SUBASTA POR ESTE AYUNTAMIENTO.- Por D. Carlos Fresnillo Núñez se ha presentado escrito con fecha 15 de noviembre mediante el que solicita una nueva prórroga para comenzar las obras de ejecución de vivienda unifamiliar, en la parcela nº 77 del Polígono 17 “Los Palomarejos II”. Dicha prórroga la fundamenta en situación económica actual.

En el Pliego de Condiciones que rige la adjudicación mediante subasta de la parcelas 78 a 82 del Plan Parcial del Sector 17 “Los Palomarejos II”, en concreto en su artículo 6 se admite la prórroga para la terminación de las obras basados en caso de fuerza mayor. Fuerza mayor que se considera que se produce en el presente supuesto.

Por todo ello la Comisión Especial de Cuentas, por unanimidad, aprueba el siguiente dictamen como propuesta de acuerdo al Pleno Municipal:

Primero.- Conceder una nueva prórroga de dos años a D. Carlos Fresnillo Núñez y D^a M^a Luisa Rojo de Andrés para el inicio de las obras de ejecución de vivienda. Finalizando dicho plazo el 22 de noviembre de 2012.

Segundo.- Dar traslado de este acuerdo al interesado, con expresión de los recursos que contra el mismo procedan.”

VOTACIÓN.- No produciéndose intervención alguna la Corporación, por unanimidad, aprueba el dictamen emitido por la referida Comisión.

9º.- RUEGOS Y PREGUNTAS.- En este punto del orden del día, se producen las siguientes intervenciones:

- de Don José Carlos Galache Díez

- a) Pregunta si el Ayuntamiento puede endeudarse más. Por el Sr. Alcalde se contesta que no.
- b) Pregunta si ha contestado la Junta de Castilla y León, sobre la modificación instada a realizar en la rotonda de la gasolinera. Por el Sr. Alcalde se manifiesta que no se ha recibido contestación.
- c) Pregunta, si se ha decidido ya las obras que se van a realizar a través de los Planes Provinciales. Por el Sr. Alcalde, se contesta que este asunto se está estudiando, y que probablemente se acometa una renovación del alumbrado público en El Sotillo.
- d) Pregunta si ha habido alguna reclamación sobre el tema de actividades. Por el Sr. Alcalde, se contesta que sí se presentó un escrito, referido al deporte social, en demanda de un módulo más – no había Batuka en La Lastrilla-, pero finalmente se nos ha concedido este módulo.
- e) Pregunta si se ha recepcionado ya la Nave Multiusos. Por el Sr. Alcalde, se manifiesta que está a falta de dar una nueva capa de pintura ignífuga, tal y como ha requerido el arquitecto director de la obra.
- f) Pregunta si la persona que está en el Centro Cultural Julio Boal, tiene relación laboral con el Ayuntamiento. Por el Sr. Alcalde, se contesta que sí, estando subvencionado su contrato por la Junta de Castilla y León, como Técnico de Juventud.
- g) Pregunta, si se ha recibido de la Federación de Fútbol, alguna queja o comunicación sobre la reducida superficie de los vestuarios. Por el Sr. Alcalde, se contesta que no.
- h) Pregunta, en qué normativa se contempla las características de la “Piscina de Chapoteo”. Por el Sr. Alcalde, se contesta que en la visita que han efectuado técnicos de sanidad en el día de hoy a las Piscinas, no han puesto objeción alguna sobre este asunto.

i) Pregunta si se ha adoptado alguna nueva resolución sobre la chimenea de la Plaza la Costanilla.
Por el Sr. Alcalde se contesta que no.

Y sin más asuntos que tratar, por la Presidencia se dio por finalizado el acto, siendo las veinte horas y treinta minutos, de lo que yo, el Secretario, certifico.

VºBº
EL ALCALDE