SESIÓN ORDINARIA DEL PLENO MUNICIPAL CELEBRADA EL DÍA 22 DE SEPTIEMBRE DE 2008

En La Lastrilla, a veintidós de septiembre de dos mil ocho, siendo las veinte horas, comparecen en el Salón de Actos del Ayuntamiento, los Srs. Concejales D. Benito Segovia Martín, D. José Luís Mosácula María, D. José María Sanz García, D^a Gema Calle Gil, D. Juan José Velasco Cardiel, D. José Carlos Galache Díez, D^a Mercedes Colorado de la Fuente, D. Luís Carlos Miguel Arribas y D^a Teresa Arranz Olmos. También asiste a los dos primeros asuntos del orden del día la Concejala D^a Beatriz Barcenilla Dimas. Presididos todos ellos por el Sr. Alcalde-Presidente de la Corporación D. Vicente Calle Enebral y asistidos del Sr. Secretario-Interventor del Ayuntamiento, D. Antonio Bascuas Martín, al objeto de celebrar sesión ordinaria, con el siguiente orden del día:

1º.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 22 DE JULIO DE 2008.- Tras no producirse intervención alguna, la Corporación, por unanimidad, aprueba el acta de la sesión ordinaria celebrada el día 22 de julio de 2008.

2º.- DECRETOS Y RESOLUCIONES DE LA ALCALDÍA.-

A) DE FECHA 4 DE SEPTIEMBRE, POR LA QUE SE RESUELVE EL EXPEDIENTE PARA LA RESTAURACIÓN DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA, CON MOTIVO DE LAS OBRAS EJECUTADAS POR DON RUFO GÓMEZ MATEO Y DOÑA M^a TERESA DE PABLOS CUBO.

B) DE FECHA 10 DE SEPTIEMBRE, CESANDO A D^a BEATRIZ BARCENILLA DIMAS COMO MIEMBRO DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL Y NOMBRANDO A D. JOSÉ MARÍA SANZ GARCÍA COMO MIEMBRO DE DICHA JUNTA.

La Corporación, se da por enterada de las citadas resoluciones. Interviniendo en este asunto el portavoz del Grupo Socialista D. José Carlos Galache Díez, para manifestar que se puede crear un precedente en lo que se refiere a la demolición de las cubriciones de las piscinas ya que hay que ser consciente de que existen muchas instalaciones de similares características, por lo que se debería tratar de solventar este asunto con motivo de la elaboración de las Normas Urbanísticas.

3º.- TOMA DE CONOCIMIENTO DE LA RENUNCIA AL CARGO DE CONCEJALA DE DOÑA BEATRIZ BARCENILLA DIMAS.- Se da lectura al escrito presentado, con fecha 30 de julio de 2008, por la Sr^a Concejala del Grupo Popular, Doña Beatriz Barcenilla Dimas, en el que manifiesta su renuncia al cargo de Concejala de este Ayuntamiento.

Visto lo dispuesto en el artículo 182 de la Ley Orgánica 5/1985, de 5 de junio, sobre Régimen Electoral General e Instrucción de 10 de julio de 2003 de la Junta Electoral Central, sobre sustitución de cargos representativos locales.

La Corporación, con el voto a favor de los seis miembros del Grupo Popular y la abstención de los cuatro miembros del Grupo Socialista, acuerda:

Primero.- Tomar conocimiento de la renuncia a su cargo de Concejala de este Ayuntamiento presentada por Doña Beatriz Barcenilla Dimas, Concejala perteneciente al Grupo Popular.

Segundo.- Declarar la vacante de un puesto de Concejala perteneciente al Grupo Popular.

Tercero.- Solicitar a la Junta Electoral Central que sea expedida la credencial acreditativa de la condición de electo, a favor de Don Raúl Zúñiga Manso, por ser el candidato al que corresponde cubrir la vacante, ya que la siguiente en la lista del Partido Popular, Doña Teresa

Padilla Fernández Vega, ha presentado escrito mediante el que renuncia a ser proclamada electa.

Una vez adoptado el acuerdo, y a petición del portavoz del Grupo Popular, la totalidad de la Corporación, agradece a la Concejala cesante, el esfuerzo y trabajo que ha dedicado al Ayuntamiento, al tiempo que poner de manifiesto la dedicación a un servicio público de una persona joven, que ha desarrollado un gran trabajo con niños y jóvenes.

4º.- SOLICITUD DE PRÓRROGA DE SUBVENCIÓN PARA LA CONTRATACIÓN DE AGENTE DE EMPLEO Y DESARROLLO LOCAL.- El Pleno conoce el dictamen emitido por la Comisión de Educación y Cultura, en sesión celebrada el día 17 de septiembre, del siguiente tenor:

“DICTAMEN SOBRE SOLICITUD DE PRÓRROGA DE SUBVENCIÓN PARA LA CONTRATACIÓN DE AGENTE DE EMPLEO Y DESARROLLO LOCAL.- La Comisión conoce de la Resolución de 25 de agosto de 2008, del Servicio Público de Empleo de Castilla y León, por la que se abre el plazo para la presentación de solicitud de prórroga de subvención para la contratación de Agentes de Empleo y Desarrollo Local, para el año 2008, cuyo plazo de presentación finaliza el próximo 29 de septiembre.

A continuación, la Comisión de Educación y Cultura, por unanimidad, aprueba el siguiente dictamen, para su remisión al Pleno Municipal, como propuesta de acuerdo:

1º.- Solicitar del Servicio Público de Empleo de Castilla y León, prórroga de la subvención referida a la contratación de 1 Agente de Empleo y Desarrollo Local, por un importe total de 28.002,50 euros, en los que se incluyen Salarios y Seguridad Social. La prórroga de la contratación se llevará a cabo según lo determinado en la Resolución.

2º.- Aprobar el Informe de Actividades realizadas por el AEDL, durante el período de Noviembre de 2007 a septiembre de 2008.

3º.- Solicitar el pago anticipado de la subvención.

4º.- Comprometerse a habilitar en el presupuesto de esta Entidad para el ejercicio 2008, crédito en cuantía adecuada y suficiente para la finalidad que se pretende”.

VOTACIÓN.- No produciéndose intervención alguna la Corporación, por unanimidad, aprueba en todos sus términos el dictamen emitido por la referida Comisión.

5º.- ADJUDICACIÓN DE LA PARCELA URBANA DE PROPIEDAD MUNICIPAL Nº 82, SITA EN EL SECTOR 17 “LOS PALOMAREJOS II” DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO DE ESTE MUNICIPIO.- El Pleno conoce el dictamen emitido sobre este asunto por la Comisión Especial de Cuentas y Hacienda, en sesión celebrada el día 17 de septiembre, del siguiente tenor:

“ADJUDICACIÓN DE LA PARCELA URBANA DE PROPIEDAD MUNICIPAL Nº 82, SITA EN EL SECTOR 17 “LOS PALOMAREJOS II” DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO DE ESTE MUNICIPIO.- Del expediente de contratación tramitado para la enajenación, por procedimiento abierto y mediante subasta pública, de dos parcelas municipales, se desprenden los siguientes antecedentes:

1º.- El Pleno del Ayuntamiento de La Lastrilla, en sesión celebrada el día 22 de julio de 2008 acordó convocar nueva subasta pública para la enajenación de las parcelas municipales 78 y 82 del Sector 17 “Los Palomarejos”.

2º.- Previo anuncio de la subasta en el BOP nº 94, de 6 de agosto, se procedió el día 4 de septiembre a la apertura de la única proposición presentada, levantándose a tal efecto el oportuno

acta y realizando la Mesa de Contratación la propuesta de adjudicación de la parcela nº 82, cuya descripción se detalla a continuación, habiendo quedado desierta la adjudicación de la parcela nº 78:

- **PARCELA Nº 82** a D^a M^a Esther López Leonor, por importe de 161.578,68 euros, más I.V.A.

Descripción de la parcela: **PARCELA Nº 82.** FINCA NÚMERO 1-1-0012 del Inventario Municipal.- Solar al sitio de la "Cueva de la Liebre", hoy República Dominicana número 54, de una extensión de seiscientos veintitrés metros cuadrados y ochenta y ocho decímetros cuadrados. Incluida en el Sector 17 "Los Palomarejos II" y a quien se le otorga el nº 82 del referido Proyecto de Actuación.

Linderos: Al frente por donde tiene su entrada: Con Calle de Nuevo Trazado, continuación de C/ República Dominicana.

Izquierda, entrando: Con parcela 83, resultante de esta parcelación, titularidad de D. Bienvenido Piquero Martín.

Derecha entrando: Con parcela 81, resultante de esta parcelación, titularidad de D. Francisco Javier Gómez Minguela.

Posterior o fondo: Con el límite del polígono.

BIEN DE PROPIOS; CLASIFICACIÓN DEL SUELO: URBANO; USO: RESIDENCIAL.

VALOR DEL BIEN SEGÚN VALORACIÓN TÉCNICA: 161.578,68 euros.

CARGAS y GRAVÁMENES: Afecta, por su procedencia, a los gastos de urbanización, cuya liquidación provisional asciende a la cantidad de 70.703,33 euros

INSCRIPCIÓN REGISTRAL: Tomo: 3921; Libro: 90; Folio: 90; Finca número 5574

REFERENCIA CATASTRAL: 8256727VL0385N0001TW

Sometido el asunto a votación, la Comisión Informativa de Cuentas, por unanimidad, aprueba el siguiente dictamen de propuesta de acuerdo para su remisión al Pleno Municipal:

Primero.- Declarar válido el acto licitatorio celebrado y, en su consecuencia, adjudicar mediante enajenación por compraventa, la parcela 82 a D^a M^a Esther López Leonor, por importe de 161.578,68 euros, más I.V.A.

Segundo.- Declarar desierta la adjudicación de la parcela nº 78.

Tercero.- Que del presente acuerdo se dé traslado al adjudicatario advirtiéndole que debe proceder a la constitución de la fianza definitiva, por importe del 5 % del precio de adjudicación, excluido el IVA, en el plazo de quince días hábiles. Asimismo, deberá abonar el importe total de la adjudicación, al cual se deberá añadir el 16 % en concepto de Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA), en el plazo de un mes, contado a partir del día siguiente al recibí de la comunicación de la adjudicación definitiva.

Cuarto.- Se hará constar expresamente en la escritura de compraventa que el adjudicatario acepta todas y cada una de las cláusulas contenidas en el pliego de condiciones jurídicas y económico-administrativas que han regido en la presente subasta y en especial las que hacen referencia a los plazos máximos de inicio y finalización de las obras de construcción de la vivienda y la referida a la prohibición de enajenar la parcela a un tercero, hasta que hayan transcurrido al menos diez años desde la adjudicación; llevando aparejado este incumplimiento la penalidad de regresión de la finca al Ayuntamiento de La Lastrilla.

Quinto.- Facultar al Sr. Alcalde-Presidente, Don Vicente Calle Enebral, o persona que legalmente le sustituya, para la firma de cuanta documentación sea precisa para la enajenación, mediante compraventa, de la parcela nº 82."

VOTACIÓN.- No produciéndose intervención alguna la Corporación, por unanimidad, aprueba el dictamen emitido por la referida Comisión, y en su consecuencia adjudicar mediante enajenación por compra-venta la parcela nº 82 a Dª Mª Esther López Leonor por importe de 161.578,68 € más IVA.

6º.- ENAJENACIÓN DE CINCO PARCELAS DE SUELO URBANO, USO OMERCIAL-INDUSTRIAL, SITUADAS EN EL SECTOR 16. CONVOCATORIA DE NUEVO CONCURSO Y APROBACIÓN DEL PLIEGO DE CONDICIONES.- El Pleno conoce el dictamen emitido sobre este asunto por la Comisión Especial de Cuentas y Hacienda, en sesión celebrada el día 17 de septiembre, del siguiente tenor:

“ENAJENACIÓN DE CINCO PARCELAS DE SUELO URBANO, USO OMERCIAL-INDUSTRIAL, SITUADAS EN EL SECTOR 16. CONVOCATORIA DE NUEVO CONCURSO Y APROBACIÓN DEL PLIEGO DE CONDICIONES.- Habiendo sido declarado desierto, mediante acuerdo del Pleno Municipal de fecha 22 de julio, el concurso convocado (BOP de 24 de marzo de 2008) para la enajenación de cinco parcelas de uso comercial-industrial en el Sector 16 de las Normas Subsidiarias de este municipio, y habiéndose efectuado por el arquitecto asesor municipal una nueva valoración de las mismas, dadas las actuales circunstancias económicas (acusada variación de los precios del mercado inmobiliario), se considera oportuno volver a convocar nuevo concurso con baja en el precio de las mismas. Por otra parte y teniendo en cuenta la entrada en vigor de la ley 30/2007, de 30 de octubre de 2007, se hace necesario proceder a la adaptación de los Pliegos de Condiciones que en su día fueron aprobados para esta enajenación, introduciendo algunas variaciones en el mismo. Para esta enajenación ya se cuenta con la oportuna autorización de la Excm. Diputación Provincial de Segovia.

Por otra parte se hace constar que, con motivo de la actualización del Inventario Municipal de Bienes y Derechos de este Ayuntamiento, aprobada en sesión celebrada el día 21 de abril de 2008, ha cambiado el número de orden de dichas parcelas en el mismo, siendo el actual el siguiente: Parcela B-29, se corresponde con el número de orden 1-1-0027; Parcela B-31 se corresponde con el número de orden 1-1-0028; Parcela B-32 se corresponde con el número de orden 1-1-0029; Parcela B-33 se corresponde con el número de orden 1-1-0030 y Parcela B-34 se corresponde con el número de orden 1-1-0031 del actual Inventario Municipal.

A continuación, la Comisión Especial de Cuentas, por unanimidad, aprueba el siguiente dictamen de propuesta de acuerdo para su remisión al Pleno Municipal:

Primero.- Aprobar la nueva valoración de las parcelas efectuada con fecha 9 de septiembre por el arquitecto asesor municipal, procediendo, en su consecuencia, a rectificar la valoración que figura en el Inventario Municipal.

Segundo.- Convocar nuevo concurso público, para la enajenación de las cinco parcelas municipales, de uso comercial, sitas en el Sector 16 “Ctra. N-110”, cuya descripción es la siguiente y siendo el tipo básico de licitación el que figura en la nueva valoración efectuada:

FINCA NUMERO DE ORDEN EN EL INVENTARIO MUNICIPAL 1-1-0027.- Finca urbana, al sitio “del Palomarejo”, de una extensión de novecientos noventa y ocho metros cuadrados. Se encuentra incluida dentro de la urbanización del polígono 16 “Ctra. Nacional 110” de las NNSS de La Lastrilla. Parcela B29 del Proyecto de Actuación de dicho Sector.

Linderos: al frente, por donde tiene su entrada, con vía de servicio de la Carretera Nacional 110. Izquierda, entrando, con parcela B28 adjudicada a Carlos López Domingo y esposa. Derecha, entrando, con parcela B30 adjudicada a Toyaga, S.A.

Posterior o fondo, con espacio libre, de uso público, con destino a zona verde.

BIEN DE PROPIOS; CLASIFICACIÓN DEL SUELO: URBANO; USO: COMERCIAL.

VALOR DEL BIEN SEGÚN VALORACIÓN TÉCNICA: 338.361,92 euros.

Titulación: Adquirida en virtud de Proyecto de Actuación del Sector 16 "C.N.- 110".

Inscripción Registral: Finca 5616; Tomo 3959; Libro 92; Folio 31; Inscripción 1ª.

CARGAS: Gastos de urbanización: 32.038,93 euros.

Referencia catastral: 8161910VL0386S0001AR.

FINCA NÚMERO DE ORDEN EN EL INVENTARIO MUNICIPAL 1-1-0028.- Finca urbana, al sitio "del Palomarejo", de una extensión de mil quinientos metros cuadrados. Se encuentra incluida dentro de la urbanización del polígono 16 "Ctra. Nacional 110" de las NNSS de La Lastrilla. Parcela B31 del Proyecto de Actuación de dicho Sector.

Linderos: al frente, por donde tiene su entrada, con vía de servicio de la Carretera Nacional 110.

Izquierda, entrando, con parcela de Equipamiento Privado.

Derecha, entrando, con parcela B32 de cesión al Ayuntamiento de La Lastrilla.

Posterior o fondo, con espacio libre, de uso público, con destino a zona verde.

BIEN DE PROPIOS; CLASIFICACIÓN DEL SUELO: URBANO; USO: COMERCIAL.

VALOR DEL BIEN SEGÚN VALORACIÓN TÉCNICA: 508.560,00 euros.

Titulación: Adquirida en virtud de Proyecto de Actuación del Sector 16 "C.N.- 110".

Inscripción Registral: Finca 5691; Tomo 3960; Libro 93; Folio 31; Inscripción 1ª.

LIBRE DE CARGAS y GRAVÁMENES.

Referencia catastral: 8161907VL0386S0001AR.

FINCA NÚMERO DE ORDEN EN EL INVENTARIO MUNICIPAL 1-1-0029.- Finca urbana, al sitio "del Palomarejo", de una extensión de mil cuatrocientos veinticinco metros cuadrados. Se encuentra incluida dentro de la urbanización del polígono 16 "Ctra. Nacional 110" de las NNSS de La Lastrilla. Parcela B32 del Proyecto de Actuación de dicho Sector.

Linderos: al frente, por donde tiene su entrada, con vía de servicio de la Carretera Nacional 110.

Izquierda, entrando, con parcela B31 de cesión al Ayuntamiento de La Lastrilla.

Derecha, entrando, con parcela B33 de cesión al Ayuntamiento de La Lastrilla.

Posterior o fondo, con espacio libre, de uso público, con destino a zona verde.

BIEN DE PROPIOS; CLASIFICACIÓN DEL SUELO: URBANO; USO: COMERCIAL.

VALOR DEL BIEN SEGÚN VALORACIÓN TÉCNICA: 483.132,00 euros.

Titulación: Adquirida en virtud de Proyecto de Actuación del Sector 16 "C.N.- 110".

Inscripción Registral: Finca 5692; Tomo 3960; Libro 93; Folio 34; Inscripción 1ª.

LIBRE DE CARGAS y GRAVÁMENES.

Referencia catastral: 8161906VL0386S0001AR.

FINCA NÚMERO DE ORDEN EN EL INVENTARIO MUNICIPAL 1-1-0030.- Finca urbana, al sitio "del Palomarejo", de una extensión de mil cuatrocientos treinta y siete metros cuadrados. Se encuentra incluida dentro de la urbanización del polígono 16 "Ctra. Nacional 110" de las NNSS de La Lastrilla. Parcela B33 del Proyecto de Actuación de dicho Sector.

Linderos: al frente, por donde tiene su entrada, con vía de servicio de la Carretera Nacional 110.

Izquierda, entrando, con parcela B32 de cesión al Ayuntamiento de La Lastrilla.

Derecha, entrando, con parcela B34 de cesión al Ayuntamiento de La Lastrilla.

Posterior o fondo, con espacio libre, de uso público, con destino a zona verde.

*BIEN DE PROPIOS; CLASIFICACIÓN DEL SUELO: URBANO; USO: COMERCIAL.
VALOR DEL BIEN SEGÚN VALORACIÓN TÉCNICA: 487.200,48 euros.
Titulación: Adquirida en virtud de Proyecto de Actuación del Sector 16 "C.N.-110".
Inscripción Registral: Finca 5693; Tomo 3960; Libro 93; Folio 37; Inscripción 1ª.
LIBRE DE CARGAS y GRAVÁMENES.
Referencia catastral: 8161905VL0386S0001AR.*

FINCA NÚMERO DE ORDEN EN EL INVENTARIO MUNICIPAL 1-1-0031.- Finca urbana, al sitio "del Palomarejo", de una extensión de mil quinientos cincuenta y ocho metros cuadrados. Se encuentra incluida dentro de la urbanización del polígono 16 "Ctra. Nacional 110" de las NNSS de La Lastrilla. Parcela B34 del Proyecto de Actuación de dicho Sector.

*Linderos: al frente, por donde tiene su entrada, con vía de servicio de la Carretera Nacional 110.
Izquierda, entrando, con parcela B33 de cesión al Ayuntamiento de La Lastrilla.
Derecha, entrando, con parcela B35 adjudicada a Victorino Yuste Rojo y Emilia Loiras Manso.
Posterior o fondo, con espacio libre, de uso público, con destino a zona verde.*

*BIEN DE PROPIOS; CLASIFICACIÓN DEL SUELO: URBANO; USO: COMERCIAL.
VALOR DEL BIEN SEGÚN VALORACIÓN TÉCNICA: 528.224,32 euros.
Titulación: Adquirida en virtud de Proyecto de Actuación del Sector 16 "C.N.-110".
Inscripción Registral: Finca 5694; Tomo 3960; Libro 93; Folio 40; Inscripción 1ª.
LIBRE DE CARGAS y GRAVÁMENES.
Referencia catastral: 8161904VL0386S0001AR.*

Tercero.- Aprobar el Pliego de Condiciones Económico-Administrativas que ha de regir la Subasta Pública para la enajenación de las parcelas descritas, tratándose en realidad de una adaptación del ya aprobado a la nueva ley de Contratos del Sector Público, con algunas modificaciones y convocar la licitación, fijando la fecha para la presentación de proposiciones y apertura de las plicas, tal como queda reflejado en el Pliego de Condiciones aprobado. "

VOTACIÓN.- No produciéndose intervención alguna la Corporación, por unanimidad, aprueba el dictamen emitido por la referida Comisión.

7º.- APROBACIÓN PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓN DE LA ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE LA TASA POR PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE RECOGIDA DE RESIDUOS SÓLIDOS URBANOS.- El Pleno conoce el dictamen emitido sobre este asunto por la Comisión Especial de Cuentas y Hacienda, en sesión celebrada el día 17 de septiembre, del siguiente tenor:

"APROBACIÓN PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓN DE LA ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE LA TASA POR PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE RECOGIDA DE RESIDUOS SÓLIDOS URBANOS.- Tras la subida de la Tasa por la Prestación del Servicio de Recogida de Residuos Sólidos Urbanos, que entró en vigor el día 1 de enero de 2008 y a los efectos de ir actualizando dicha tasa con arreglo al Índice de Precios de Consumo General, para seguir manteniendo en la medida de lo posible un equilibrio entre ingresos procedentes de la tasa y gastos del servicio, procede la elevación de las tarifas a partir de 1 de enero de 2009.

Sometido el asunto a votación, la Comisión Especial de Cuentas y Hacienda, por unanimidad, aprueba el siguiente dictamen, para su remisión al Pleno, como propuesta de acuerdo:

Primero.- Subir las tarifas un 4,9 % lineal (porcentaje de incremento del I.P.C.), modificando a tal

efecto el artículo 6.1 de la ordenanza, quedando redactado de la siguiente forma:

Cuota Tributaria:

Artículo 6º:

1.1. Por vivienda y similares: 20,37 euros.

1.2. Alojamientos:

a) Hoteles, moteles, hostales, residencias, pensiones y establecimientos similares:

- De más de 100 habitaciones: 984,17 euros.
- Entre 50 y 100 habitaciones: 378,45 euros.
- Entre 15 y 50 habitaciones: 189,75 euros.
- Menos de 15 habitaciones: 94,35 euros.

b) Residencias de ancianos, minusválidos y similares: 226,21 euros.

1.3. Restaurantes y similares de 5 tenedores: 1.182,51 euros.

Restaurantes y similares de 4 tenedores: 985,24 euros.

Restaurantes y similares de 3 tenedores: 918,77 euros.

Restaurantes y similares de 2 tenedores: 656,11 euros.

Restaurantes y similares de 1 tenedor: 197,26 euros.

De inferior categoría a 1 tenedor: 170,46 euros.

1.4. Bares, cafeterías y similares: 166,17 euros.

1.5. Supermercados, superservicios y similares: 984,17 euros.

1.6. Mataderos y salas de despiece y similares: 314,12 euros.

1.7. Establecimientos minoristas de alimentación: 94,35 euros.

1.8. Otros establecimientos industriales o comerciales:

- De más de 100 metros cuadrados: 94,35 euros.
- De menos de 100 metros cuadrados: 50,38 euros

Segundo.- Modificar la disposición final de dicha Ordenanza, en el sentido de que la presente modificación entrará en vigor el día 1 de enero de 2009, permaneciendo en vigor hasta su modificación o derogación expresa.

Tercero.- Que el presente acuerdo, y la correspondiente modificación de la Ordenanza Fiscal, se exponga al público por el plazo de treinta días, previo anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia y en el tablón de anuncios de este Ayuntamiento, a fin de que los interesados puedan examinar el expediente y presentar las reclamaciones y sugerencias que estimen oportunas.

Cuarto.- Que, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 17.3 del R.D.L. 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, en caso de que no se presente ninguna reclamación, el presente acuerdo quedará elevado automáticamente a definitivo."

VOTACIÓN.- No produciéndose intervención alguna la Corporación, por unanimidad, aprueba el dictamen emitido por la referida Comisión.

8º.- APROBACIÓN PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓN DE LA ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE LA TASA POR SUMINISTRO DE AGUA A DOMICILIO.- El Pleno conoce el dictamen emitido sobre este asunto por la Comisión Especial de Cuentas y Hacienda, en sesión celebrada el día 17 de septiembre, del siguiente tenor:

"APROBACIÓN PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓN DE LA ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE LA TASA POR SUMINISTRO DE AGUA A DOMICILIO.- Este Ayuntamiento, en sesión plenaria de fecha 19 de diciembre de 2007, manifestó la voluntad de esta entidad de dar cumplimiento a los principios generales establecidos en el artículo 111 bis 2, del Texto Refundido de la Ley de Aguas, en cuanto al cobro por tramos de la tasa de agua.

Se ha emitido informe previo del Sr. Secretario-Interventor sobre la normativa aplicable para llevar a cabo la Modificación de la Ordenanza de la **Tasa por Prestación del Suministro de Agua a Domicilio**.

Por todo ello, y a la vista del Estudio Justificativo de las Tarifas de agua, presentado por la empresa concesionaria del servicio AQUALIA, en el que también se contempla el incremento de la cuota de servicio, como consecuencia de que a partir del año 2009, dicha empresa se hará cargo, a su costa, de la reparación de los contadores de agua, cualquiera que fuera su causa, salvo un indebido uso por parte del usuario; la Comisión de Cuentas y Hacienda, por unanimidad, aprueba el siguiente dictamen de propuesta de acuerdo para su remisión al Pleno Municipal.

Primero.- En base al Estudio Justificativo elaborado por la empresa concesionario del servicio de abastecimiento de agua, aprobar las nuevas tarifas de la Tasa por Prestación del Servicio de Agua a Domicilio, modificando los artículos 6.2.a) y 6.2.b) de dicha Ordenanza, quedando redactados de la siguiente manera:

Artículo 6.2.a) Cuota de servicio al cuatrimestre:

- a) Para usos domésticos y asimilados: 2,5 €, por usuario.
- b) Para usos comerciales e industriales: 5 €, por usuario.

Artículo 6.2.b) Cuota de consumo:

- Usos domiciliarios y asimilados:

- Hasta 60 m³ al cuatrimestre: 0,308 euros/metro cúbico.
- Entre 61 m³ y 120 m³, al cuatrimestre: 0,400 euros/metro cúbico
- A partir de 121 m³, al cuatrimestre: 0,601 euros/metro cúbico

-Usos industriales o comerciales:

- Hasta 100 m³, al cuatrimestre: 0,308 euros/metro cúbico.
- Entre 101 m³ y 500 m³, al cuatrimestre: 0,352 euros/metro cúbico
- Entre 501 m³ y 1000 m³, al cuatrimestre: 0,388 euros/ metro cúbico
- A partir de 1001 m³, al cuatrimestre: 0,430 euros/metro cúbico

Segundo.- La presente modificación entrará en vigor el día 1 de enero de 2009, permaneciendo en vigor hasta su modificación o derogación expresa.

Tercero.- Que el presente acuerdo, y la correspondiente modificación de la Ordenanza Fiscal, se exponga al público por el plazo de treinta días, previo anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia y tablón de anuncios de este Ayuntamiento, a fin de que los interesados puedan examinar el expediente, y presentar las reclamaciones y sugerencias que estimen oportunas.

Cuarto.- Que, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 17.3 del R.D.L. 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, en caso de que no se presente ninguna reclamación, el presente acuerdo quedará elevado automáticamente a definitivo."

VOTACIÓN.- No produciéndose intervención alguna la Corporación, por unanimidad, aprueba el dictamen emitido por la referida Comisión.

9º.- RUEGOS Y PREGUNTAS.- En este punto del orden del día se producen las siguientes intervenciones:

- de D^a Teresa Arranz Olmos.- Pregunta al Sr. Alcalde porqué en los primeros planos del proyecto de ampliación del colegio se contemplaba la construcción de un gimnasio que en el proyecto definitivo ha desaparecido; teniendo en cuenta que ninguna relación existe entre el polideportivo que se va a construir fuera del colegio y el gimnasio.

Por el Sr. Alcalde se contesta que esta Corporación ha insistido en que se llevará a cabo la construcción de este gimnasio ante la Dirección General y se seguirá insistiendo.

La Señora Arranz Olmos hace constar que existe una ley que obliga a que todos los colegios dispongan de un espacio cerrado para la actividad física, espacio que tiene que tener una superficie de 200 m².

A continuación interviene el portavoz del Grupo Popular, Sr. Sanz García, para hacer constar que si bien no se va a hacer un gimnasio, en el colegio sí se va a construir un polideportivo cerca del mismo. Además manifiesta que se resiste a creer que por parte de la Consejería de Educación, se incumpla una ley. En cualquier caso ya se va a disponer de la parcela enfrente del Colegio, perteneciente al Sector 13 que en su momento puede ser destinada a esta construcción.

En uso de la palabra, la Sra. Arranz Olmos dice que su Grupo no se niega a la construcción del polideportivo pero sí que exige que se cumpla una ley que no está derogada. En cuanto a la parcela del Sector 13, existe un vial por medio, vial que este Grupo ha venido pidiendo que desapareciera a fin de que la parcela en cuestión quedara unida a la actual del colegio.

Interviene el Sr. Alcalde D. Vicente Calle Enebral manifestando que, debido al crecimiento del pueblo, la Junta probablemente nos pedirá la cesión de un nuevo solar, no ya para la ampliación del colegio, sino para la construcción de uno nuevo en El Sotillo.

Por el Sr. Sanz García se manifiesta que en este sentido se debería exigir una mayor planificación a la Consejería de Educación.

Por último, por el Portavoz del Grupo Socialista y resumiendo la posición de su Grupo, se hace constar que hay que hacer la ampliación del colegio y además se debe cumplir la ley que establece la obligación de la construcción de un gimnasio, ley que por otra parte no está derogada.

- de D. José Carlos Galache Diez:

a) Ruega que se adopten las medidas oportunas de intervención en la ladera del margen izquierdo del Camino de San Cristóbal ya que amenaza graves desprendimientos.

b) Ruega que se requiera a la Junta de Castilla y León para que pague el consumo del alumbrado público de la Carretera de Valladolid, ya que es de su titularidad y no ha sido cedida, por tanto, a este Ayuntamiento.

c) Propone que se comience a estudiar la posibilidad de crear una Policía Local, si bien que de manera mancomunada, por lo que este asunto debería ser tratado en Pleno y llevarlo en su momento a la Mancomunidad La Atalaya.

Por parte del Portavoz del Grupo Popular se manifiesta que quizá no sea este el momento de la creación de dicho cuerpo sin perjuicio de que se vaya estudiando el asunto; eso sí, se podría estudiar la ampliación de los servicios prestados por la Mancomunidad La Atalaya, como por ejemplo la asistencia sanitaria.

- de D. Luis Carlos Miguel Arribas.- Pregunta al Portavoz del Grupo Popular sobre el estado actual de las gestiones llevadas a cabo con el Ayuntamiento de Segovia y empresas afectadas sobre el transporte urbano.

Por parte del Portavoz del Grupo Popular se manifiesta que, en efecto, ha hablado con el Ayuntamiento de Segovia, quien no ve obstáculo alguno en el asunto y con el Gerente de la empresa Linecar, quien defiende los intereses de su empresa y en principio no parece propicio a que los autobuses de Segovia puedan prestar servicio en La Lastrilla, si bien se ha hablado de otra

forma de colaboración como podría ser la utilización de billetes que desde La Lastrilla pudieran ser utilizados en las líneas urbanas de Segovia.

Y sin más asuntos que tratar, por la Presidencia se dio por finalizado el acto, siendo las veinte cincuenta y cinco horas, de lo que yo, el Secretario, certifico.

VºBº
EL ALCALDE